



Broj: 01-207/25
Vareš, 25.07. 2025. godine

Na osnovu člana 10. Zakona o porezu na promet nekretnina ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj: 6/09, 6/13, 6/18 i 12/20) i člana 22. tačka 17. Statuta Općine Vareš - Prečišćeni tekst, broj: 01-162/12 od 11.09.2012. godine, na prijedlog Općinskog načelnika, Općinsko vijeće Vareš, na 9. sjednici održanoj 25.07. 2025. godine, donosi

RJEŠENJE

o imenovanju Stručne komisije za procjenu prometne vrijednosti nekretnina

I

U Stručnu komisiju za procjenu prometne vrijednosti nekretnina, imenuju se:

1. Pezo Adaleta, dipl. ing. građ., predsjednica
2. Džafo Dženan, mag. poljoprivrede, član
3. Hajrić Mervana, dipl. pravnik, član

II

Mandat Komisije traje 2 (dvije) godine.

Općinski načelnik donosi akt kojim propisuje način rada Komisije.

Predsjedniku i članovima Komisije pripada naknada koja se određuje prema vrijednosnim razredima i to:

Procijenjena vrijednost nekretnine	Naknada (KM/članu Komisije)
- do 10.000,00	20,00
- od 10.000,00 do 30.000,00	30,00
- od 30.000,00 do 50.000,00	50,00
Preko 50.000,00	100,00

Sredstva za isplatu ovih naknada i zakonom propisani porezi po osnovu ovih isplata padaju na teret obveznika poreza, a iste je dužan uplatiti na žiro- račun Općine Vareš.

III

Danom stupanja na snagu ovog Rješenja, prestaje važiti Rješenje Općinskog vijeća Vareš, broj: 01-181/23 od 31.07.2023.godine.

IV

Ovo Rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj tabli Općine Vareš.

DOSTAVLJENO:

- 3 x Članovima Komisije,
- 1 x Općinskom načelniku,
- 1 x Oglasna tabla,
- 1 x a/a.



PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Malik Rizvanović

Obrazloženje

Pravni osnov za donošenje ovog Rješenja sadržan je u članu 22. Statuta Općine Vareš - Prečišćeni tekst, broj: 01-162/12 od 11.09.2012. godine i u članu 10. Zakona o porezu na promet nekretnina ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj: 6/09, 6/13, 6/18 i 12/20), gdje je uređeno da Stručnu komisiju čini predsjednik i dva člana, da u sastavu Komisije mogu biti imenovane osobe koje imaju VII stepen stručne spreme iz oblasti građevinarstva, arhitekture, geodezije, poljoprivrede, prava i ekonomije i najmanje pet godina radnog iskustva u struci i spremi.

Komisija se imenuje na period od dvije (2) godine.

Komisiju imenuje Općinsko vijeće.

Prijedlog Rješenja u predloženom tekstu dostavlja se Općinskom vijeću na razmatranje i usvajanje.



**OVLASȚENI PREDLAGAČ
OPĆINSKI NAČELNIK**

Zdravko Marošević